

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7.ª REGIÃO  
DIRETORIA DO FÓRUM TRABALHISTA DA REGIÃO DO CARIRI**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO UNIFICADO DE 25 DE NOVEMBRO DE 2015**

O Excelentíssimo Senhor Clóvis Valença Alves Filho, Juiz Titular da 3ª Vara do Trabalho da Região do Cariri e Diretor do Fórum, no uso de suas atribuições, faz saber que às **9 horas do dia 25 de novembro de 2015, no FÓRUM TRABALHISTA DESEMBARGADOR PAULO DA SILVA PORTO, SITUADO NA RUA RAFAEL MALZONI, 761, SÃO JOSÉ, na Cidade de JUAZEIRO DO NORTE-CE**, os bens penhorados em diversos processos em tramitação perante as Varas do Trabalho da Região do Cariri serão levados a Leilão Público em pregões de venda e de arrematação, pelo maior lance oferecido, ficando nomeada para tanto a Sra. Leiloeira Oficial **FRANCISCA GRAÇAS DE OLIVEIRA MEDEIROS**.

Segue abaixo relação de bens:

**1ª VARA DO TRABALHO DA REGIÃO DO CARIRI**

**LOTE 01) PROCESSO: 0000900-04.2008.5.07.0027**

**EXEQUENTE: JOAO CLEMENTE NETO**

**EXECUTADO: ITAYTERA CLUBE**

**BEM(NS):** 01 (uma) residência localizada nas dependências do Clube ITAYTERA, Sítio Luanda, s/n, Lameiro, na Cidade do Crato-CE, com uma área construída de 92,40 m<sup>2</sup> (noventa e dois e quarenta metros quadrado), com 2 (dois) quartos, 1 (uma) sala, 1 (uma) cozinha, e 1 (um) banheiro, coberta com telhas comuns e construída de alvenaria de tijolo. Com os seguintes limites: lado direito com o chalé 56, lado esquerdo com a Avenida Hernani Silva e de frente com o salão de eventos, avaliada em R\$ 25.410,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e dez reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 25.410,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e dez reais, em 28 de maio de 2009

**DEPOSITÁRIO:** FRANCISCO CHESMA PEREIRA ANASTÁCIO – RG: 14284-80 CE

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Sítio Luanda, s/n, Lameiro, na Cidade do Crato-CE

**DATA DA PENHORA:** 28/05/2009

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 17.787,00**

**LOTE 02) PROCESSO: 0028600-23.2006.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MARIA GOMES DO NASCIMENTO SOUZA**

**EXECUTADO: MARIA IZAURA DE MELO FERREIRA E OUTRO**

**BEM(NS):** 01 (um) terreno de forma triangular, encravado na Rua Dr. Irineu Pinheiro, Parque Sossego, Crato/CE, medindo 12,00m (doze metros) pela linha de frente, onde se limita com a referida rua; terminando em 0 (zero), onde se limita com a Dr<sup>a</sup> Rosalia Teixeira Mendes; 38,00m (trinta e oito metros) pelo lado direito, onde se limita com o comprador (José Dias Ferreira); igual dimensão pela lado esquerdo, onde se limita com a Avenida Antônio Alves de Moraes Junior; encerrando uma área total de 228,00m<sup>2</sup> (duzentos e vinte e oito metros quadrados).

**AValiação TOTAL:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), em 22 de abril de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO DIAS FERREIRA – CPF: 019.961.183-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Crato/CE.

**DATA DA PENHORA:** 22/04/2015

**ÔNUS:** Penhora realizada nos autos da ação fiscal nº 2000.0147.4492-0 que tramita na 3<sup>a</sup> Vara da Comarca de Crato/CE.

**LANÇO MINIMO: R\$ 42.000,00**

**LOTE 03) PROCESSO: 0001480-92.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: LEONARDO FERNANDES LACERDA**

**EXECUTADO: LOURENÇO DA CRUZ NEVES**

**BEM(NS): 01)** 01 (um) automóvel marca GM-CHEVROLET, modelo CORSA CHAMP, ano fabricação/modelo 1998/1998, cor verde, chassi nº 9BGSM082WWC762452, placa GWJ 2723, registrado em nome do executado, em bom estado de conservação e funcionamento, com alguns danos na pintura. Avaliado em R\$ 10.000,00, em 18 de novembro de 2014.

**02)** 01 (uma) motocicleta YAMAHA CRYPTON T10SE, ano 2003, PLACA HXM 2114, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 2.000,00, em 18 de novembro de 2014.

**AValiação TOTAL:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 18 de novembro de 2014

**DEPOSITÁRIO:** LOURENÇO DA CRUZ NEVES – CPF nº 020.572.633-04

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua da Paz, 1721, Juazeiro do Norte-CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/11/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 5.400,00**

**LOTE 04) PROCESSO: 0077900-95.1999.5.07.0027**

**EXEQUENTE: FRANCISCO DE ASSIS OLIVEIRA CAVALCANTE**

**EXECUTADO: COENGE – COMERCIO E ENGENHARIA LTDA E OUTROS**

**BEM(NS):** 01 (um) Trator de esteira D-4, marca/modelo CATERPILLAR, cor amarela.

**AValiação TOTAL:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) em 30 de julho de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** NOBÉLIA MARIA DUARTE SAMPAIO – CPF: 292.756.444-20

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Sítio São Pedro, Zona Rural, Barbalha/CE.

**DATA DA PENHORA:** 30/07/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.250,00**

**LOTE 05) PROCESSO: 0059800-63.1997.5.07.0027**

**EXEQUENTE: DAMIÃO BOSANO GOMES**

**EXECUTADO: FAZENDA GOMES DE MATOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) parte de terra encravada no Sítio Passagem, deste Município, constituída de terreno de brejo e arisco, limitando-se, ao nascente: com herdeiros de José Gonçalves de Sousa Rolim, medindo 74,00m (setenta e quatro metros); ao Poente, com herdeiros de Aldegundes Gomes de Matos, medindo 21,00m (vinte e um metros); ao Norte, com Dr. Luiz de Borba Maranhão, medindo 369,00m (trezentos e sessenta e nove metros), e ao Sul, com o corredor da Passagem, medindo 235,00m (duzentos e trinta e cinco metros), com área de 1,2ha (um vírgula dois hectares).

Registro nº 02/1978, Livro 02, Matrícula 1279, Cartório de Registro de Imóveis do 5º Ofício de Crato/CE, área de 1,2 há (um vírgula dois hectares). Avaliado em R\$ 10.000,00, em 25 de junho de 2014.

Observação: Fica excluída uma Área de terra pertencente ao Senhor Neudes Sampaio Gomes de Matos, que compreende a matrícula nº 10.494, livro 2-2, hoje matrícula nº 2595-5, do Cartório de Registro de Imóveis do 5º Ofício de Crato/CE, encerrando uma área total de 3,0 há (três hectares).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 25 de junho de 2014.

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ ALDEGUNDES MUNIZ GOMES DE MATOS

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Crato-CE

**DATA DA PENHORA:** 25/06/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 7.000,00**

**LOTE 06) PROCESSO: 0010054-70.2013.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: INDUSTRIA DE CALÇADOS SOARES LTDA -ME E OUTROS**

**BEM(NS):** 01 (uma) máquina injetora marca MG, tipo 100/4 com 02 motores acoplados em normal estado de funcionamento. Avaliada em R\$ 22.000,00, em 17 de junho de 2015.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 17 de junho de 2015

**DEPOSITÁRIO:** FRANCISCO SOARES DA SILVA – CPF nº 060.476.103-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua das Dores, 284, Casa A, Socorro, Juazeiro do Norte/CE

**DATA DA PENHORA:** 17/06/2015

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 7.700,00**

**LOTE 07) PROCESSO: 0000226-16.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: CRIATIVA INDUSTRIA E COMERCIO DE BIJOUTERIAS LTDA - ME**

**BEM(NS):** 13.374 (treze mil, trezentos e setenta e quatro) alianças diamantadas – peças de bijouteria) avaliadas unitariamente, cada uma em R\$ 1,90 (um real e noventa centavos), perfazendo uma avaliação total de R\$ 25.410,60 (vinte e cinco mil, quatrocentos e dez reais e sessenta centavos), em 29 de janeiro de 2015.

**AValiação TOTAL:** R\$ 25.410,60 (vinte e cinco mil, quatrocentos e dez reais), em 29 de janeiro de 2015

**DEPOSITÁRIO:** TEREZINHA SALES PINHEIRO – CPF nº 555.900.713-72

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Presidente Castelo Branco, 2060, Pirajá, Juazeiro do Norte/CE

**DATA DA PENHORA:** 29/01/2015

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 8.893,71**

**LOTE 08) PROCESSO: 0000486-93.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA BIZ 125 KS, cor vermelho metálico, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2011, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4820BR030675.

**AValiação TOTAL:** R\$ 7.807,00 (sete mil, oitocentos e sete reais), em 06 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 06/05/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 3.513,15**

**LOTE 09) PROCESSO: 0000486-93.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA BIZ 125 KS, cor vermelho metálico, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2011, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4820BR277004.

**AValiação TOTAL:** R\$ 7.807,00 (sete mil, oitocentos e sete reais), em 06 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.  
**DATA DA PENHORA:** 06/05/2015  
**ÔNUS:** não consta  
**LANÇO MINIMO: R\$ 3.513,15**

**LOTE 10) PROCESSO: 0000486-93.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA BIZ 125 KS, cor vermelho metálico, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2011, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4820BR281046.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.807,00 (sete mil, oitocentos e sete reais), em 06 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 06/05/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 3.513,15**

**LOTE 11) PROCESSO: 0000486-93.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA BIZ 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2011, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4820BR035570.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.807,00 (sete mil, oitocentos e sete reais), em 06 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 06/05/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 3.513,15**

**LOTE 12) PROCESSO: 0000486-93.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA BIZ 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2011, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4820BR035570.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 7.807,00 (sete mil, oitocentos e sete reais), em 06 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 06/05/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 3.513,15**

**LOTE 13) PROCESSO: 0000028-76.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: JOAQUIM FERREIRA DE OLIVEIRA -ME**

**BEM(NS): 01)** 01 (uma) impressora multifuncional marca/modelo BROTHER DCP-8080DN em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 1.000,00 em 15 de maio de 2015.

**02)** 01 (um) ar-condicionado marca/modelo SAMSUNG, cor branca, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 700,00 em 15 de maio de 2015.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 1.700,00 (mil e setecentos reais), em 15 de maio de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** MARIA APARECIDA FERREIRA DE OLIVEIRA – CPF: 921.901.033-04

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Paulo Maurício, 653, em frente ao Hospital Santo Antônio, Centro, Barbalha/CE e Rua Totonho Filgueira, 333, Centro, Barbalha/CE.

**DATA DA PENHORA:** 15/05/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 595,00**

**LOTE 14) PROCESSO: 0000248-74.2014.5.07.0027**

**EXEQUENTE: UNIÃO**

**EXECUTADO: OSMAR JACQUES STUART LEITE E OUTRO**

**BEM(NS):** 01 (uma) casa residencial situada à Avenida Padre Cícero, 1384, co um ponto comercial, contendo uma sala de estar, cinco quartos, dois banheiros, área do ponto comercial com um portão de ferro de frente, um salão, bodega, sala de jantar, cozinha, banheiro, uma área construída de 216 m<sup>2</sup>, com instalação elétrica, hidráulica e sanitária. Matrícula nº 1.710, ficha 01v. do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Crato/CE, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em 08 de setembro de 2014.

**DEPOSITÁRIO:** OSMAR JACQUES STUART LEITE – CPF: 006.298.803-44

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero, 1384, Crato/CE.

**DATA DA PENHORA:** 08/09/2014

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 140.000,00**

**LOTE 15) PROCESSO: 0000754-21.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MURILO CACHATE DE MENDONÇA ESTIMA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR311743.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 16) PROCESSO: 0000754-21.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MURILO CACHATE DE MENDONÇA ESTIMA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR482440.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 17) PROCESSO: 0000754-21.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MURILO CACHATE DE MENDONÇA ESTIMA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR480351.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 18) PROCESSO: 0000754-21.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MURILO CACHATE DE MENDONÇA ESTIMA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor roxa, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR459876.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 19) PROCESSO: 0000727-38.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: ARISTOTELES LINHARES DE OLIVEIRA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR460791.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 20) PROCESSO: 0000727-38.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: ARISTOTELES LINHARES DE OLIVEIRA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR308068.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 21) PROCESSO: 0000727-38.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: ARISTOTELES LINHARES DE OLIVEIRA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR482735.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 22) PROCESSO: 0000727-38.2012.5.07.0027**

**EXEQUENTE: ARISTOTELES LINHARES DE OLIVEIRA**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor roxa, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR442491.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 23) PROCESSO: 0001019-91.2010.5.07.0027**

**EXEQUENTE: JOELMIR PATRÍCIO RODRIGUES**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR307140.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 24) PROCESSO: 0001019-91.2010.5.07.0027**

**EXEQUENTE: JOELMIR PATRÍCIO RODRIGUES**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR318046.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.

**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015

**ÔNUS:** não consta

**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 25) PROCESSO: 0001019-91.2010.5.07.0027**

**EXEQUENTE: JOELMIR PATRÍCIO RODRIGUES**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR460713.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.  
**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015  
**ÔNUS:** não consta  
**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 26) PROCESSO: 0001019-91.2010.5.07.0027**

**EXEQUENTE: JOELMIR PATRÍCIO RODRIGUES**

**EXECUTADO: ARARIPE VEICULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 (uma) motocicleta marca/modelo HONDA FAN 125 KS, cor preta, ANO DE FABRICAÇÃO 2011/2012, 0km, não emplacada CHASSI 9C2JC4110CR318379.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.051,00 (seis mil e cinquenta e um reais), em 18 de setembro de 2015.

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PEREIRA SILVA – CPF: 655.492.954-15  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero 3770, Km 02, Juazeiro do Norte/CE.  
**DATA DA PENHORA:** 18/09/2015  
**ÔNUS:** não consta  
**LANÇO MINIMO: R\$ 2.722,95**

**LOTE 27) PROCESSO: 0000379-15.2015.5.07.0027**

**EXEQUENTE: MARCOS ANTÔNIO DUARTE DOS SANTOS**

**EXECUTADO: ALUMÍNIO ROQUE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA E OUTROS**

**BEM(NS):** 01 (um) caminhão baú, marca/modelo M.Benz/L 1218, ano fabricação/modelo 1995/1995, chassi nº 9BM3840009SB071909, placa KQD 7603, registrado em nome do executado, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 300.000,00, em 23 de junho de 2015.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 23 de junho de 2015

**DEPOSITÁRIO:** ROBERIO BRAGA  
**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Padre Cícero, 2350, Muriti, Crato-CE.  
**DATA DA PENHORA:** 23/06/2015  
**ÔNUS:** Não consta.  
**LANÇO MINIMO: R\$ 135.000,00**

---

**2ª VARA DO TRABALHO DA REGIÃO DO CARIRI**

**LOTE 28) PROCESSO: 0052800-96.2003.5.07.0028**

**EXEQUENTE: JOSÉ DUARTE TORRES**

**EXECUTADO: FRANCISCO TAVARES DE OLIVEIRA**

**BEM(NS):** Uma pequena parte de terra situada no sítio Martins, município de Aurora-CE, medindo 25(vinte e cinco) braças de frente com mais ou menos 300(trezentas) braças de comprimento, área total equivalente a 12(doze) tarefas, com uma casa de tijolos e telhas, registrado no cartório do 2º Ofício da Comarca de Aurora-CE, sob a matrícula 906-21, ficha 01. Valor total R\$ 80.000,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), em 23 de junho de 2015

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ RIBAMAR DE OLIVEIRA

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Sítio Martins, Aurora-CE.

**DATA DA PENHORA:** 25/02/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 56.000,00**

**LOTE 29) PROCESSO: 0072100-10.2004.5.07.0028**

**EXEQUENTE: RODOLFO FERREIRA ALMEIDA**

**EXECUTADO: DISCERI – DISTRIBUIDORA DE CALÇADOS (ERIVAN FERREIRA NEVES)**

**BEM(NS):** Um veículo marca Volkswagen Gol-1995-tec 7520-prata. Pintura desgastada- pneus semi-novos. Valor total R\$ 7.000,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

**DEPOSITÁRIO:** ERIVAN FERREIRA NEVES

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Tiago Inácio, 225, Brejo Santo-CE.

**DATA DA PENHORA:** 12/03/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.150,00**

**LOTE 30) PROCESSO: 0023700-91.2006.5.07.0028**

**EXEQUENTE: JOSEFA MOTA LEANDRO**

**EXECUTADO: JOSÉ NASCIMENTO MOTA**

**BEM(NS):** Mil placas Sinostec-café, cada unidade no valor de R\$ 25,00(vinte e cinco reais), totalizando R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

85 mil enfeites para calçados, cada mil unidades no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais), totalizando R\$ 25.500,00(vinte e cinco mil e quinhentos reais)

Valor total: R\$ 50.500,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 50.500,00 (cinquenta mil e quinhentos reais)

**DEPOSITÁRIO:** JOSÉ NASCIMENTO MOTA

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Santo Agostinho, 73, 1º andar, Juazeiro do Norte-CE.

**DATA DA PENHORA:** 22/01/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 17.675,00**

**LOTE 31) PROCESSO: 0021400-88.2008.5.07.0028**

**EXEQUENTE: CRISTOVANIO MESSIAS DE LIMA**

**EXECUTADO: JOSIMAR LEITE TAVARES**

**BEM(NS):** 1:Uma geladeira, marca Eletrolux, cor bege-escura, modelo RE-26, Eletrolux super, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais); 2: Uma maquina de solda, marca super Bantam 400 Dc(quatrocentos Dc), cor amarela , em carrinho próprio de duas rodinhas , precisando de conserto elétrico, em virtude de está queimada e precisando de revisão, avaliada em R\$1.000,00 (Um mil reais); 3: Um compressor, marca Chiaperin, sendo de 120 LBS/POL (cento e vinte LBS/POL), cor original verde , LBS/POL de 8kgf/cm<sup>2</sup>(oito kgf/cm<sup>2</sup>), avaliada em R\$ 1.000,00(Um mil reais); 4: Um motor capacidade de 2cv (dois cv), avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais), 5: Um macaco hidráulico pequeno da cor vermelha, avaliado em R\$100,00 reais(cem reais) ; 6: Um jogo completo de chave de fenda, chaves 17,13,19 e 24, avaliado em 40,00(quarenta reais). Totalizando a avaliação de R\$ 3.140,00 (Três mil, cento e quarenta reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 3.140,00 (três mil, cento e quarenta reais)

**DEPOSITÁRIO:** JOSIMAR LEITE TAVARES

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Jose Leite Martins (Lavocar – Oficina do Zimar), Aurora-CE.

**DATA DA PENHORA:** 04/11/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 1.099,00**

**LOTE 32) PROCESSO: 0080300-64.2008.5.07.0028**

**EXEQUENTE: RAYLLANE AURELIANO BRITO**

**EXECUTADO: MARIA OLIVEIRA LIMA - ME**

**BEM(NS):** Coleta de lixo seletiva-(nova) R\$ 1.800,00 (Um mil e oito reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 1.800,00 (hum mil, e oitocentos reais)

**DEPOSITÁRIO:** EUGÊNIA MICHELE

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua São Pedro, 1575, Centro, Juazeiro do Norte-CE.

**DATA DA PENHORA:** 03/12/2013

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 630,00**

**LOTE 33) PROCESSO: 00900-64.2009.5.07.0028**

**EXEQUENTE: ELIONAY JOHSAME GONÇALVES DE OLIVEIRA**

**EXECUTADO: ANA VIEIRA DE SOUSA**

**BEM(NS):** Um computador com CPU, monitor LG de 14 polegadas, teclado, 2caixas de saída de som, mouse, capacidade de HDC(80 GB) e de RAM ( não localizado) 2 GB, que avalio em R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

115(cento e quinze) livros diversos, avaliados em R\$ 2.381,47 (Dois mil, trezentos e oitenta e um, e quarenta e sete reais)

88(oitenta e oito) DVD ´S diversos, avaliados em R\$ 2.191,20 (Dois mil, cento e noventa e um, e vinte reais)

Valor da avaliação total: R\$5.572,67.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 5.572,67 (cinco mil, quinhentos e setenta e dois reais e sessenta e sete centavos)

**DEPOSITÁRIO:** ANA VIEIRA DE SOUSA

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua São Pedro, 1222, Centro, Juazeiro do Norte-CE.

**DATA DA PENHORA:** 29/10/2013

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 1.950,43**

**LOTE 34) PROCESSO: 00477-36.2011.5.07.0028**

**EXEQUENTE: JOSIGLEDSON DO NASCIMENTO FERREIRA**

**EXECUTADO: F JATO (REP. FABIO EMÍDIO)**

**BEM(NS):** 1: Um jarro para planta, em concreto, altura 40 cm( quarenta centímetros), cor original branca, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 2: Um banco para recepção com quatro assentos, logo obviamente com capacidade para 4 (quatro) pessoas , material em ferro fundido, cor original verniz, avaliado em R\$460,00 (Quatrocentos e sessenta reais). 3: Um compressor industrial, capacidade de pressão 200L( duzentos litros) , marca Wayane, avaliado em R\$ 2.800,00 reais (Dois mil e oitocentos reais); 4: Motor, digo , um motor de utilidade industrial, utilizado para o compressor de penhora do item (3), capacidade do motor 3 cv (Três cavalo-vapor) avaliado em R\$ 1.000,00 reais (Um mil reais). Valor da avaliação total é R\$: 4.460,00 (Quatro mil, quatrocentos e sessenta reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 4.460,00 (quatro mil, quatrocentos e sessenta reais)

**DEPOSITÁRIO:** FÁBIO ALENCAR EMÍDIO

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Dom Melo, 185, São Miguel, Crato-CE.

**DATA DA PENHORA:** 30/10/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 1.561,00**

**LOTE 35) PROCESSO: Carta Precatória - 00155-11.2014.5.07.0028 - PJe**

**EXEQUENTE: CÍCERO JUCIÊ MATIAS BARROS**

**EXECUTADO: ARARIPE VEÍCULOS LTDA**

**BEM(NS):** 01 motocicleta CB 300 K c/ ABS, cor amarelo/dourado, ano fab/modelo 2009/2010, zero KM ainda sem placas.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 15.122,00 (quinze mil, cento e vinte e dois reais)

**DEPOSITÁRIO:** JOÃO GOMES DE LIMA - GERENTE

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AVENIDA PADRE CICERO, 3770, KM 02, SAO JOSE, Juazeiro do Norte - CE - CEP: 63024-010.

**DATA DA PENHORA:** 01/10/2014

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 6.804,90**

**LOTE 36) PROCESSO:** Carta Precatória - 0000378-61.2014.5.07.0028

**EXEQUENTE:** NILTON CARLOS DA SILVA ALEXANDRE

**EXECUTADO:** ALUMINIO ROQUE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA E OUTROS (2) e outros

**BEM(NS):** 310 jogos de caçarolas imperial pop/craqueado, contendo 05 caçarolas cada jogo, com as seguintes medidas respectivas, 16cm, 18cm, 20cm, 22cm, 24cm, avaliadas cada jogo em R\$25,00 perfazendo os 310 jogos um total de R\$13.950,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** Valor R\$ 13.950,00 (treze mil, novecentos e cinquenta reais)

**DEPOSITÁRIO:** PABLO ROQUE DE ARAÚJO

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Av. Padre Cícero, 2350B, São Miguel, em Crato(CE).

**DATA DA PENHORA:** 04/03/2015

**ÔNUS:** Não consta.

**LANÇO MINIMO: R\$ 4.882,50**

---

### **3ª VARA DO TRABALHO DA REGIÃO DO CARIRI**

**LOTE 37) PROCESSO:** 0010020-65.2013.5.07.0037

**EXEQUENTE:** FRANCISCA ROSENO DOS SANTOS

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE CALCADOS E COMPONENTES CRATO LTDA - ME

**BEM(NS): 1)** Uma máquina de cortar EVA-ABIDIM, em funcionamento, seminova, cor branca e azul, avaliada em R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 24.000,00(vinte e quatro mil reais)

**DEPOSITÁRIO:** MARCELO ALVES DA SILVA.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA ANTONIO MACEDO DE SOUZA S/N, CRATO-CE.

**DATA DA PENHORA:** 02/04/2014

**ÔNUS:** Nada consta.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 8.400,00**

**LOTE 38) PROCESSO:** 0000566-27.2014.5.07.0037(Carta Precatória – Processo na origem nº 0001019-56.2012.5.07.0016)

**EXEQUENTE:** MARCOS ANTONIO ALBERTO DE LIMA

**EXECUTADO:** CARIRI MEDICAMENTOS LTDA

**BEM(NS): 1)** Um imóvel comercial situado à Rua Geralda Feitosa nº 46, bairro Triângulo, Juazeiro do Norte-CE, encravado em terreno medindo 24m (vinte e quatro metros) de frente por 45m (quarenta e cinco metros) de fundos, área total de 1.080 m<sup>2</sup> (um mil e oitenta metros quadrados), havendo no local um Pr~edio de dois pavimentos, construído em alvenaria de tijolos, concreto armado e coberto com telhas metálicas, perfazendo uma área construída de 1.107 m<sup>2</sup> (um mil cento e sete metros quadrados), matrícula de nº 23.993, Livro 02, Cartório Machado (2º Ofício), avaliada em R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil reais)

**DEPOSITÁRIO:** FRANCISCO SOARES FREIRE.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA GERALDA FEITOSA Nº 46, TRIÂNGULO, JUAZEIRO DO NORTE-CE.

**DATA DA PENHORA:** 20/8/2014

**ÔNUS:** Bem hipotecado ao BANCO DO NORDESTE DO BRASIL e a JOAQUIM FÉLIX NETO.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.680.000,00**

**LOTE 39) PROCESSO:** 0000694-47.2014.5.07.0037

**EXEQUENTE:** FRANCISCO EVANDRO FERNANDES DE ALMEIDA

**EXECUTADO:** INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS IPORA LTDA - EPP

**BEM(NS): 1)** Um terreno situado na Avenida Padre Cícero, km2 bairro Muriti, na cidade do Crato-CE., com área total de 9.667,87m<sup>2</sup>, (nove mil, seiscentos e

sessenta e sete, oitenta e sete), registrado sob o número R10-4.199, fls. 01, Livro 2, do Cartório de Imóveis do 2o. Ofício da Comarca do Crato/CE, avaliado em R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais)

**DEPOSITÁRIO:** FRANCISCO SOARES FREIRE.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA GERALDA FEITOSA Nº 46, TRIÂNGULO, JUAZEIRO DO NORTE-CE.

**DATA DA PENHORA:** 23/4/2015

**ÔNUS:** Bem hipotecado ao BANCO DO NORDESTE DO BRASIL.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 672.000,00**

**LOTE 40) PROCESSO:** 0000135-90.2014.5.07.0037

**EXEQUENTE:** MARIA DO SOCORRO SILVA ANUNCIADO

**EXECUTADO:** H DRUMOND JUNIOR - ME

**BEM(NS):** **1)** Uma Impressora, HP DESKJET F380, múltiplas funções, cor bege, avaliada em R\$ 200,00; **2)** Um computador INTEL R Celeron R E 3300, 2,00GB acompanhado de teclado SCATECH e um Mouse comum, cor predominante preta, avaliado em R\$ 900,00; **3)** Uma pedra de Granito, cor preta, aproximadamente 1,80m X 0,50m, avaliada em R\$ 100,00; **4)** Um ventilador vertical Mallory – AIR TOWER, aproximadamente 70cm de altura, com base, avaliado em R\$ 150,00; **5)** Outra pedra de Granito, com as mesmas características do item 3, avaliada em R\$ 100,00; **6)** Uma central de ar, cor branca, marca corrier com potência de 12.000 BTUs, avaliada em R\$ 900,00; **7)** Onze carteiras escolares com assento e encosto vermelho, avaliada cada uma em R\$ 150,00, perfazendo as 11 carteiras um total de R\$ 1.650,00; **8)** Uma televisão LED, SAMSUNG, 32 polegadas, cor preta, avaliada em R\$ 1.000,00; **9)** Uma outra central de ar, com as mesmas características da central de ar do item 6, porém, não dando para saber a quantidade de BTUs, avaliada em R\$ 600,00; **10)** 3(três) centrais de ar quebradas, sem funcionar, sujas, marca York, avaliada cada uma em R\$ 200,00, perfazendo as três um total de R\$ 600,00; **11)** Um cofre, aproximadamente 1 metro, com três gavetas, cor cinza, avaliado em R\$ 600,00. Total dos bens penhorados R\$ 6.800,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.800,00 (seis mil e oitocentos reais)

**DEPOSITÁRIO:** RAFFAELL RODRIGUES CAETANO.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA SENADOR POMPEU, 318, 1º ANDAR, CENTRO, CRATO/CE.

**DATA DA PENHORA:** 2/6/2015

**ÔNUS:** Nada consta.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.380,00**

**LOTE 41) PROCESSO:** 0000245-89.2014.5.07.0037

**EXEQUENTE:** MARCELO RODRIGUES LEMOS

**EXECUTADO:** ARARIPE VEÍCULOS LTDA – ME E OUTROS

**BEM(NS): 1)** 01(uma) motocicleta HONDA POP 100, cor vermelha, PLACA HYX 9175/CE, CHASSI 9C2HB02107R045334, ano Fab/Mod. 2007, em normal funcionamento, conservação compatível com o tempo de uso conforme fotos anexas – R\$ 2.200,00; **2)** 01(uma) motocicleta HONDA POP 100, cor amarela, PLACA HXS 0753/CE, CHASSI 9C2HB02107R020439, ano Fab/Mod. 2007, em normal funcionamento, conservação compatível com o tempo de uso conforme fotos anexas – R\$ 2.200,00; **3)** 01(uma) motocicleta HONDA CG 125 FAN, cor preta, PLACA HYI 4924/CE, CHASSI 9C2JC30707R177253, ano Fab/Mod. 2007, em normal funcionamento, conservação compatível com o tempo de uso conforme foto anexa – R\$ 2.500,00. Total dos bens penhorados R\$ 6.900,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 6.900,00 (seis mil e novecentos reais)

**DEPOSITÁRIO:** SÉRGIO RICARDO PERERIA SILVA.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** AV PADRE CICERO, Nº 3021, ANTONIO VIEIRA - JUAZEIRO DO NORTE - CE, CEP: 63000-000.

**DATA DA PENHORA:** 27/3/2015

**ÔNUS:** Nada consta.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.105,00**

**LOTE 42) PROCESSO:** 0010072-61.2013.5.07.0037

**EXEQUENTE:** SUELI SOUZA DA SILVA FERNANDES

**EXECUTADO:** INDUSTRIA DE CALCADOS NAGEL LTDA - ME E OUTROS

**BEM(NS): 1)** Um terreno situado na Rua Antonio Macedo de Souza, 765, Barro Branco, Cidade do Crato/CE, com área total de 8.799,80m<sup>2</sup> (oito mil setecentos e noventa e nove e oitenta metros quadrados), tendo um área construída de 3.272,52m<sup>2</sup> (três mil duzentos e setenta e dois, cinqüenta e dois metros quadrados), consistindo num prédio com um portão de ferro na frente, recepção, quatro salas, sala de reunião, com três galpões grandes, sala de escritório com banheiro, um almoxarifado, vestiário masculino, vestiário feminino, cozinha e despensa, galpão pequeno e sala de oficina, parte superior com sala de reunião, sala de recepção, e quatro salas, varanda, duas salas e um banheiro, instalação elétrica, hidráulica e sanitária, todo murado, registrado sob a matrícula nº 16908, Livro 2 do Cartório de Imóveis do 1º Ofício da Comarca do Crato/CE. Avaliado em R\$ 2.076.000,00 (dois milhões e setenta e seis mil reais).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 2.076.000,00 (dois milhões e setenta e seis mil reais)

**DEPOSITÁRIO:** PAULO NAGEL ROLIM GONÇALVES.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA ANTONIO MACEDO DE SOUZA, 765, BARRO BRANCO, CIDADE DO CRATO/CE.

**DATA DA PENHORA:** 17/3/2015

**ÔNUS:** Bem hipotecado ao BANCO DO NORDESTE DO BRASIL.

**LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.453.200,00**

---

**São condições estabelecidas para arrematação de bens:**

**1. Os bens a serem leiloados poderão ser reunidos em lotes, desde que sugerido pelo leiloeiro e autorizado pelo Juiz Diretor do Fórum.**

**2. Os interessados na aquisição dos bens deverão se fazer presentes no local e horário designados para a realização do Leilão Público Unificado, portando documento de identificação pessoal, ou ofertar lances pela Internet através do site <http://www.gracamedeirosleiloes.com.br/>,**

**devendo para tanto os interessados efetuarem cadastramento prévio, em até 24 horas de antecedência do início do leilão, ressalvada a possibilidade de qualquer inviabilidade técnica.**

**3. Os lançadores poderão ser representados, desde que o representante seja habilitado por procuração com poderes específicos, sendo que no caso de pessoa jurídica, além desse instrumento procuratório, também deverão ser entregues cópia do contrato social e de eventuais alterações.**

**4. Estão impedidas de participar do Leilão Público Unificado as pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em leilões anteriores, além daquelas definidas em lei.**

**5. O credor que não requerer perante o juízo da execução a adjudicação dos bens a serem leiloados antes da publicação do Edital Único, só poderá adquiri-los no Leilão Público Unificado na condição de arrematante, com preferência apenas na hipótese de igualar o maior lance ofertado e sem a exigência de exibição de preço, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão do leiloeiro, ainda que o valor da arrematação seja inferior ao crédito.**

**6. Ficam fixados como percentuais mínimos a serem considerados como preço não-vil para lanços relativos aos bens insertos neste Leilão Público Unificado os seguintes:**

**I – 70% (setenta por cento) do valor da avaliação, para bens imóveis;**

**II – 45% (quarenta e cinco por cento) do valor da avaliação, para veículos automotores;**

**III – 35% (trinta e cinco por cento) do valor da avaliação para os demais bens móveis;**

**6.1 Os percentuais acima poderão ser alterados a critério de cada juízo da execução, levando-se em consideração o montante do crédito a ser garantido através do leilão, e, ainda, as dificuldades encontradas para alienação dos bens ao longo da fase expropriatória;**

**7. Qualquer lance em percentuais inferiores aos fixados no item 6 do presente Edital será considerado como preço vil e, por conseguinte, rejeitado, salvo se dentro dos parâmetros fixados pelo juízo da execução, consoante o disposto no item 6.1 acima.**

**8. Aceito o lance, o arrematante recolherá, no ato, a título de sinal e como garantia parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além do pagamento da comissão devida ao leiloeiro.**

**9. O sinal será recolhido através de guia de depósito judicial vinculado ao processo de execução e a respectiva Vara, em agência bancária oficial (CEF – 0032 ou BB – 0433), sendo entregue ao lançador cópia da guia de boleto de depósito judicial.**

**10. A integralização do total do lance deverá ser feita no primeiro dia útil seguinte ao do Leilão Público Unificado na mesma conta judicial de que fala o item 09 do presente Edital, sob pena de perda, em favor da execução, do sinal dado em garantia, além da perda também do valor da comissão paga ao leiloeiro, ressalvada a hipótese prevista no art. 746, §1º do CPC.**

**11. Se a arrematação se der pelo credor e caso o valor do lance seja superior ao do crédito, a ele caberá depositar a diferença em 03 (três) dias contados do Leilão, sob pena de se tornar sem efeito a arrematação, na forma do art. 690-A, parágrafo único, do CPC.**

**12. Constituirá remuneração do leiloeiro:**

**I – comissão de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, a cargo do arrematante;**

**II – comissão diária de 0,1% (um décimo por cento) do valor de avaliação, pela guarda e conservação dos bens, na forma do art. 789-A, VIII, da CLT, com a redação dada pela Lei nº 10.537/2002, até o limite de 5% do valor da referida avaliação.**

**13. Não é devida comissão ao leiloeiro na hipótese de anulada a arrematação ou se negativo o resultado do Leilão Público Unificado.**

**14. Se anulada a arrematação, o leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão em até 10 (dez) dias depois de recebida a comunicação do Juízo da execução.**

**15. É devida indenização ao leiloeiro, para ressarcimento das despesas realizadas, na razão de 2% (dois por cento), a cargo do executado, calculada com base no valor do acordo firmado ou da remição, se a ocorrência de quaisquer dessas hipóteses de extinção da obrigação se der após a publicação do Edital Único e antes do Leilão Público Unificado, desde que o leiloeiro tenha providenciado a ampla divulgação do ato. Devem os Juízos da Execução velar pelo pagamento do referido percentual por ocasião do acordo ou da remição.**

**16. A comissão do leiloeiro lhe será paga mediante recibo em 03 (três) vias, uma das quais será anexada aos autos de execução.**

**17. Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar sua proposta por ocasião do Leilão Público Unificado, nunca inferior ao valor da avaliação.**

**18. O pagamento parcelado será admitido mediante depósito, no ato da arrematação, de sinal correspondente a 30% (trinta por cento) do valor total do lance, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel.**

**19. O saldo do valor da arrematação será recolhido à mesma conta judicial que acolheu o sinal referido no item 18, em parcelas mensais não superiores a 12 (doze), cuja definição caberá ao Juiz da execução quando da apreciação da proposta referida no item 17, bem assim no que se refere às datas de pagamento.**

**20. No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse da coisa, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou as contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.**

**21. Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o bem imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.**

**22. Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no item 20, as quais ficarão a cargo do arrematante:**

**I - as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel, tais como foro e laudêmio, etc.;**

**II - as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis – ITBI;**

**III – os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados do Registro de Imóveis competente;**

**IV – as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental;**

**V - demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, incluindo débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme o caso.**

**23. Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com o prazo de noventa dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à**

**matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de noventa dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e §2º, da Lei 8.245/91.**

**24. No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.**

**24.1. Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no item anterior as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária.**

**24.2. O veículo automotor (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares) será entregue ao arrematante no estado em que se encontrar à época da arrematação.**

**24.3. O prazo para levantamento de gravames porventura existentes sobre o veículo automotor arrematado dependerá de resposta dos órgãos impositores a comunicação expedida pelo juízo da execução para seu levantamento.**

**25. No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida e ônus constituídos, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.**

**26. Compete apenas ao interessado no bem, ou bens, eventual pesquisa de débito junto aos diversos Órgãos.**

**27. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro**

**quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transporte daqueles arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações do bem, ou bens, oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do bem, ou bens, deverá ser dirimida no ato do Leilão.**

**28. A(s) foto(s) que ilustra(m) a descrição do(s) bem(ns) constricto(s) não reflete(m) necessariamente o(s) seu(s) estado(s) atual(is) de conservação.**

**29. O bem que tenha sido objeto de várias penhoras sujeitar-se-á a uma única venda judicial em Leilão Público Unificado, observada a precedência legal, de acordo com o disposto no art. 711 do Código de Processo Civil.**

**30. Os bens que não forem objeto de arrematação ao final do Leilão Público Unificado e para os quais tenha havido proposta de desmembramento de lotes, aceita pelo Juiz Diretor do Fórum, serão novamente apregoados na mesma data, de forma resumida, mantendo-se o mesmo percentual para o valor do lance mínimo exigido no item 06.**

**31. Frustrada a alienação, poderá o Juízo de Execução renovar o praceamento dos bens constrictos ou determinar sua substituição, conforme dispõe o art. 656, VI, do CPC.**

**32. Encerrado o Leilão Público Unificado, dos bens arrematados serão emitidas certidões positivas pelo leiloeiro e subscritos pelo arrematante, enquanto que dos bens que não lograram lance serão emitidas, também pelo leiloeiro, certidões negativas.**

**33. Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, serão aceitas reclamações e/ou desistências dos**

**arrematantes/adjudicantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital, para eximirem-se das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma dos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro (“Todo aquele que impedir, afastar ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos, violência ou oferecimento de vantagem(ns), e, ainda, perturbar, fraudar ou tentar fraudar, a venda em hasta pública ou arrematação judicial, estará incurso nas penas que variam de dois meses a dois anos de detenção e/ou multa”).**

**Caso as partes, por qualquer motivo, não venham a ser intimadas da data da realização do Leilão Público Unificado, dele ficam cientes pela publicação deste edital, bem como pela sua fixação em lugar costumeiro neste Fórum. Eu, PAULO ROGÉRIO DA CUNHA MOURA, Diretor de Secretaria da 3ª Vara do Trabalho da Região do Cariri, subscrevi.**

**Publique-se.**

**Juazeiro do Norte, 3 de novembro de 2015.**

**CLÓVIS VALENÇA ALVES FILHO  
Juiz Titular de Vara do Trabalho  
Diretor do Fórum  
(assinatura eletrônica no rodapé)**

**OBS.: A autenticidade do presente documento poderá ser verificada através de consulta ao site:**

**<https://portaldeservicos.trt7.jus.br/portalservicos/>**

**DISPONIBILIZADO NO DEJT nº 1847, DE 04.11.2015, CADERNO JUDICIÁRIO DO TRT DA 7ª REGIÃO**